

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОГОДЖИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(шестой созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

№32/6

05 марта 2019г.

с. Огоджа

«О внесении изменений и дополнений в Устав Огоджинского сельсовета».

Рассмотрев внесённый главой Огоджинского сельсовета проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Огоджинского сельсовета» Огоджинский сельский Совет народных депутатов.

Р Е Ш И Л:

Статья 1

1. Пункты 18 и 19 части 1 статьи 5 Устава изложить в редакции:

«18) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе отдельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

19) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;».

2. Пункт 20 части 1 статьи 5 Устава дополнить словами,

«направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или

реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3. Пункт 12 части 1 статьи 7 Устава признать утратившим силу.

4. Часть 1 статьи 7 Устава дополнить пунктом следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей»».

5. Наименование статьи 16 Устава изложить в редакции:

«Публичные слушания, общественные обсуждения».

6. Часть 3 статьи 16 Устава дополнить пунктом следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально -экономического развития муниципального образования;»

7. Пункт 3 части 3 статьи 16 Устава признать утратившим силу.

8. Часть 4 статьи 16 Устава изложить в редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Положением о публичных слушаниях, утверждаемым Огоджинским сельским Советом народных депутатов, которое предусматривает заблаговременное оповещение жителей Огоджинского сельсовета о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, обнародование результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений».

9. Статью 16 Устава дополнить частью 6 следующего содержания:

«По проекту генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных

5

документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом Огоджинского сельсовета и нормативным правовым актом Огоджинского сельского Совета народных депутатов с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»

10. Пункт 4 части 1 статьи 25 Устава изложить в редакции:

«4) утверждения стратегии социально-экономического развития Огоджинского сельсовета».

11. Часть 1 статьи 25 Устава дополнить пунктом следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории Огоджинского сельсовета.»

12. Пункт 1 части 19 статьи 30 Устава изложить в редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении советом муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участии в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно - строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллективного органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;».

13. Часть 1 статьи 44 Устава после слов «муниципальных правовых актов дополнить словами «соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления.».

Статья 2.

4

Настоящее решение подлежит государственной регистрации в порядке, установленном федеральным законодательством, и вступает в силу после его государственной регистрации и обнародования.

Зам председателя Огоджинского
сельского Совета народных депутатов

Глава Огоджинского сельсовета



Н.В. Кашин

Л.М. Рудь

Управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Амурской области

«29» марта 2019 г.

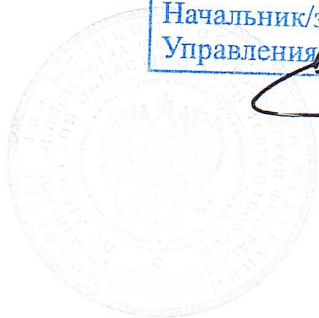
Зарегистрированы изменения в устав

Государственный регистрационный

№ Р/УДР 5163072019001

Начальник/заместитель начальника
Управления

М. В. Лагуринов



Прошито и
пронумеровано -----
листов 4 л.
Глава Огоджинского
Сельсовета
Л.М. Рудь Л.М. Рудь

