



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЕМДЖИНСКОГО РАЙОНА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Комсомольская 3,
п. Экимчан, Амурской обл. 676560
Тел./ факс, 21-3-75
e-mail: admselsek@mail.ru

ОКПО 04022106 ОГРН 1022801006491

ИНН/КПП 2825000943/282501001

15.09.2020 № *3189*

на № _____ от _____

Главам муниципальных
образований Селемджинского
района (по списку)

Администрация Селемджинского района на основании письма министерства сельского хозяйства Амурской области сообщает о том, что до 01.12.2020 осуществляется прием документов на предоставление единовременной социальной выплаты молодым семьям для участия в льготном ипотечном кредитовании (далее - выплата).

Право на получение выплаты имеют молодые семьи – участники программы «Дальневосточная ипотека», заключившие с банком жилищный (ипотечный) договор с 01.01.2020 по 01.12.2020, на приобретение жилого помещения в собственность, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов, или на строительство индивидуального жилого дома на сельских территориях (далее - кредитный договор), включенных в утвержденный **Перечень** либо изъявившие желание заключить кредитный договор.

Выплата предоставляется однократно в размере 10 процентов от размера льготного ипотечного кредита, но не более 500 тысяч рублей:

в целях обеспечения первоначального взноса по льготному ипотечному кредиту (для изъявивших желание заключить с банком кредитный договор – **будущий заемщик**);

в целях возмещения затрат на оплату первоначального взноса по льготному ипотечному кредиту путем погашения ссудной задолженности по кредитному договору (для заключивших с банком кредитный договор - **заемщик**).

Для получения выплаты будущий заемщик (заемщик) в срок до 1 декабря текущего года представляет в министерство следующие документы:

- 1) заявление на предоставление выплаты;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность будущего заемщика (заемщика) и членов его семьи, с отметкой о регистрации по месту жительства;
- 3) копии документов, подтверждающих факт проживания будущего заемщика (заемщика) и членов его семьи на территории Амурской области (решение суда об установлении факта проживания, свидетельство о регистрации по месту пребывания, договор найма и другие документы) (представляются в случае, если в

документе, удостоверяющем личность, отсутствует отметка о регистрации по месту жительства);

4) документы, подтверждающие родство членов семьи будущего заемщика (заемщика) (свидетельство о рождении, паспорт, свидетельство о заключении (расторжении) брака);

5) уведомления банка о заключительном согласовании заемщика на предоставление льготного ипотечного кредита по форме, установленной банком (для будущего заемщика);

6) копию кредитного договора (для заемщика).

Одновременно с вышеуказанными документами заемщик (будущий заемщик) вправе по собственной инициативе представить копии свидетельств о постановке на учет в налоговом органе (ИНН) будущего заемщика (заемщика) и членов его семьи.

Копии документов, представляются вместе с их оригиналами для сверки или заверенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Документы, могут быть направлены в министерство посредством почтового отправления. При направлении документов посредством почтового отправления, документы представляются в копиях, заверенных в установленном порядке.

Прием документов осуществляется в министерстве сельского хозяйства области по адресу: г. Благовещенск ул. Шевченко, 24, 675000, кабинет 515 по предварительной записи по номеру телефона: 77-27-35.

График приема документов: Вторник с 9.00-12.30, Четверг с 14.00-17.30.

Просим провести информирование населения по предоставлению выплаты посредством массовой информации, а также любым другим способом, позволяющим донести информацию до потенциальных получателей выплаты.

Глава Селемджинского района



М.Б. Беков